

Ad.ze Porta Venezia

Rif: T635



Informazioni	
Prezzo	€ 1.345.000
Metratura	201 mq
Anno	2022
Piano	T + SI + I
Manutenzione	Nuovo
Camere	3
Cucina	A vista
Bagni	3
Box	A parte
Riscaldamento	Autonomo Metano
Spese condominiali	€ 2.000
Classe Energetica	A2 - IPE 100 kWh/mqa

Ad.ze Porta Venezia

Villetta indipendente di nuova costruzione, 180 mq su quattro livelli, all'interno di una signorile corte condominiale con portineria, così composta: ingresso su ampia zona living con giardino privato di circa 60 mq, cucina con patio esterno di circa 14mq, tre camere da letto, sala hobby/taverna, tripli servizi, lavanderia. Cantina. Finiture di prestigio, soffitti alti. Riscaldamento e aria condizionata autonomi. Impianto di allarme, porta blindata. Domotica. Impianto termico autonomo costituito da pompa di calore ad alta efficienza e impianto fotovoltaico utile al contenimento dei consumi energetici. Posto auto all'interno del contesto. Pavimentazioni in legno e gres. Prezzo € 1.345.000,00. Pronta consegna. Certificazione energetica A2 - 100 kWh/mqa. Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili www.monti32.it



PIANO SEMINTERRATO

PIANO RIALZATO

PIANO SOPRALCO

PIANO PRIMO

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412