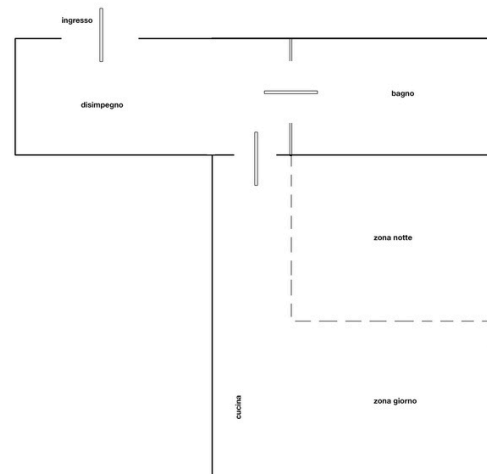


# Via Lodovico Mancini

Rif: T141



Informazioni	
Prezzo	€ 390.000
Metratura	40 mq
Anno	1970
Piano	1
Manutenzione	Ristrutturato
Camere	1
Cucina	A vista
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 1.500
Classe Energetica	D - 175 Kwh/mq



Via Lodovico Mancini – Piazza Cinque Giornate.

In contesto signorile anni 70 con servizio portineria e ascensore, luminoso e delizioso monocale di 40 mq in esposizione esterna composto da ingresso su disimpegno, zona giorno/notte con cucina a vista e bagno. La zona notte è divisibile dalla zona giorno tramite delle vetrate richiudibili che forniscono privacy all'ambiente. Cantina. Ristrutturato nel 2022 e poco abitato dopo la ristrutturazione, arredato. Riscaldamento centralizzato a pavimento, aria condizionata. Porta blindata. Pavimentazioni in parquet. Prezzo € 390.000,00. Certificazione energetica D - 175 kWh/mq. Per informazioni MONTI32 Immobili tel. 024984412 [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it)

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it) +39 02 4984412