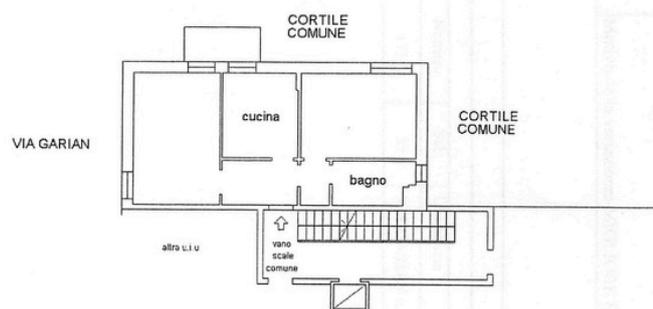


# Via Garian

Rif: A2182



Informazioni	
Prezzo	€ 1.600
Metraglia	65 mq
Anno	1960
Piano	8
Manutenzione	Nuovo
Camere	1
Cucina	Abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 2.400
Classe Energetica	G – 380,52 Kwh/sqma.



Via Garian – Washington. Ultimo piano in signorile contesto anni 60 con servizio di portineria mezza giornata e ascensore, luminoso bilocale di 65 mq in tripla esposizione completamente ristrutturato a nuovo, arredato e corredato. Composto da ampio ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, ampio bagno finestrato con doccia. Cantina. Riscaldamento centralizzato ed aria condizionata. Porta blindata. Pavimentazioni in parquet e ceramica. Contratto transitorio. Canone mensile € 1.600, 00 + spese. Certificazione energetica G – 380,52 Kwh/mq.

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412