

Via Marghera

Rif: NA402



Informazioni	
Canone mensile	€ 13.800
Metratura	290 mq
Anno	1930
Piano	T + I
Manutenzione	Ristrutturato
Camere	0
Cucina	0
Bagni	2
Box	Nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 7.000
Classe Energetica	D – 146,85 kWh/mqa

Via Marghera – MM Wagner.

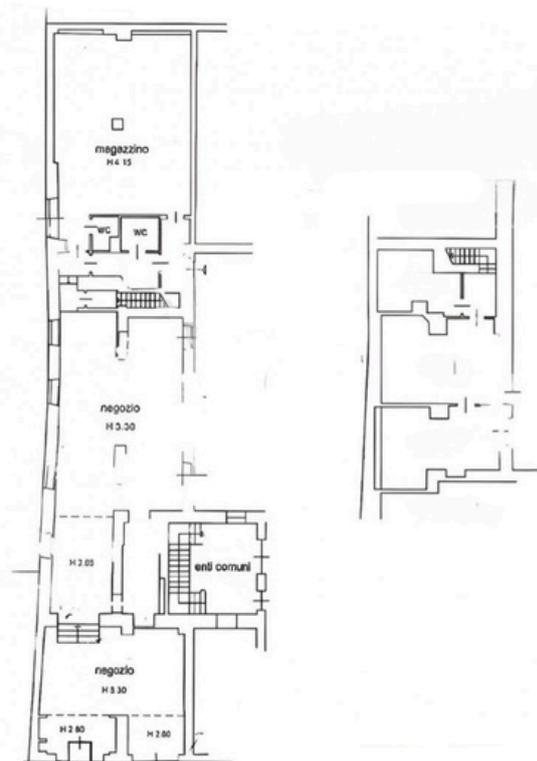
In prestigioso contesto d'epoca dei primi del 900, elegante negozio di 290 mq con due ampie vetrine su via Marghera, in zona di fortissimo passaggio.

L'immobile è composto da tre ampi locali e due bagni, uno spazioso magazzino ed al piano interrato una cantina finestrata. Completamente ristrutturato. Impianto di allarme. Riscaldamento autonomo, aria condizionata.

Pavimentazione in gres porcellanato No canna fumaria. Libero a Gennaio 2025

Canone di locazione € 13.800 + spese Certificazione energetica D– 146,85 kWh/mqa.

Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili www.monti32.it



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412