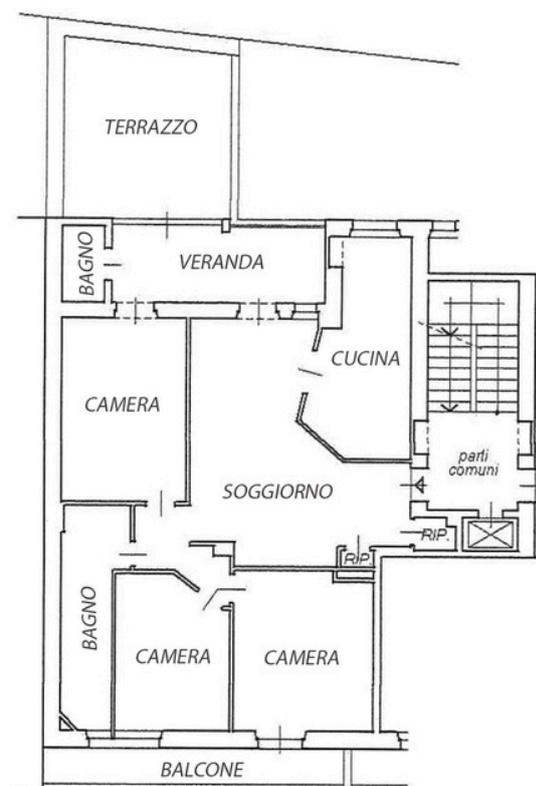


# Via Belfiore

Rif: 5102



Informazioni	
Prezzo	€ 1.090.000
Metratura	165 mq
Anno	1970
Piano	1
Manutenzione	Ristrutturato
Camere	3
Cucina	Abitabile
Bagni	2
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 5800
Classe Energetica	F – 175 kWh/mqa



## VIA BELFIORE – MM WAGNER

In un elegante contesto degli anni '70 con ascensore, proponiamo un luminoso e spazioso appartamento di 145 mq con un terrazzo di 20 mq al piano, ideale per chi cerca comfort e tranquillità. L'immobile in doppia esposizione si compone di un ampio ingresso, un soggiorno arricchito da una veranda e accesso diretto al terrazzo, una cucina abitabile perfetta per momenti conviviali, una camera da letto matrimoniale con accesso alla veranda e al terrazzo, due camere da letto aggiuntive, entrambe con balcone privato, doppio servizio e ripostiglio per una maggiore funzionalità. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con finiture moderne, e offre una cantina spaziosa. Tra i comfort, troviamo il riscaldamento centralizzato, tapparelle motorizzate, infissi nuovi, e un sistema di aria condizionata canalizzata per il massimo del benessere in ogni stagione. PREZZO € 1.090.000,00. Certificazione energetica: F – 175 KWH/MQA

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci al tel. 024984412 o visita il nostro sito [www.monti32.it](http://www.monti32.it).

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) info@monti32.it +39 02 4984412