

Viale Regina Giovanna

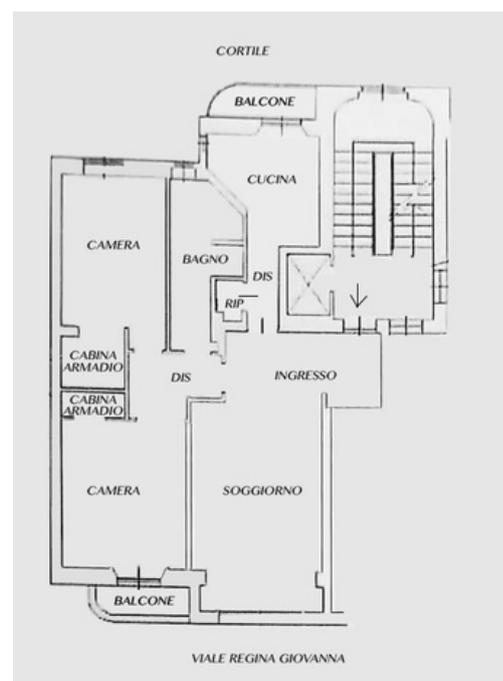
Rif: T3297



Viale Regina Giovanna – Indipendenza.

Luminosa abitazione di 110 mq all'interno di un bell'edificio d'epoca anni 30 con servizio di portineria attivo tutto il giorno e ascensore. L'immobile si apre su un ampio ingresso e sul salone; proseguendo troviamo la cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, due balconi, un bagno finestrato e un secondo bagno di servizio per il massimo della funzionalità. L'appartamento, in buone condizioni interne, offre l'opportunità di essere personalizzato secondo il tuo stile. Tra le dotazioni, il riscaldamento centralizzato, l'aria condizionata canalizzata, e le eleganti pavimentazioni in marmo e parquet contribuiscono a creare un ambiente accogliente e raffinato. La porta blindata, il video citofono, gli infissi con doppi vetri con le inferriate sulle finestre interne offrono ulteriore sicurezza. La cantina aggiunge praticità. Situato in una zona centrale, l'appartamento è ben servito da mezzi pubblici e da una vasta gamma di servizi, tra cui negozi, ristoranti e locali alla moda. Prezzo: € 890.000,00 Certificazione energetica: G - 175 kWh/m²a

Informazioni	
Prezzo	€ 890.000
Metraglia	110 mq
Anno	1930
Piano	2
Manutenzione	Buone condizioni
Camere	2
Cucina	Abitabile
Bagni	2
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.500
Classe Energetica	G- 175 kWh/mqa



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412