

# Via Leopardi

## Rif: A3103

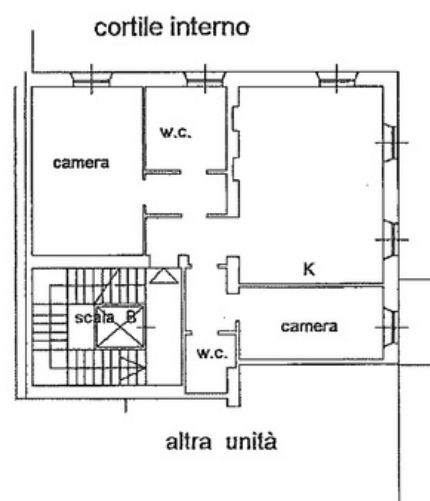


Via Leopardi – MM Cadorna.

Luminoso appartamento, situato al terzo piano di un prestigioso palazzo d'epoca con servizio di portineria tutto il giorno e ascensore. L'immobile di 95 mq in doppia esposizione, è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, moderna e completamente attrezzata, due camere da letto, due bagni (uno dotato di vasca e l'altro di doccia), balcone e cantina. Si presenta in ottime condizioni interne, arredato con gusto ed eleganza, pronto per essere abitato. Riscaldamento centralizzato, aria condizionata, impianto di allarme e porta blindata. Pavimentazione in parquet e ceramica. Canone mensile € 3.170,00 + spese. Certificazione energetica F – 3,51 kWh/mq.

Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili [www.monti32.it](http://www.monti32.it)

| Informazioni       |                   |
|--------------------|-------------------|
| Canone mensile     | € 3.170           |
| Metratura          | 95 mq             |
| Anno               | 1900              |
| Piano              | 3                 |
| Manutenzione       | Ottime condizioni |
| Camere             | 2                 |
| Cucina             | a vista           |
| Bagni              | 2                 |
| Box                | Nessuno           |
| Riscaldamento      | Centralizzato     |
| Spese condominiali | € 4320            |
| Classe Energetica  | F – 3,51 kWh/mq   |



cortile interno

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it) +39 02 4984412