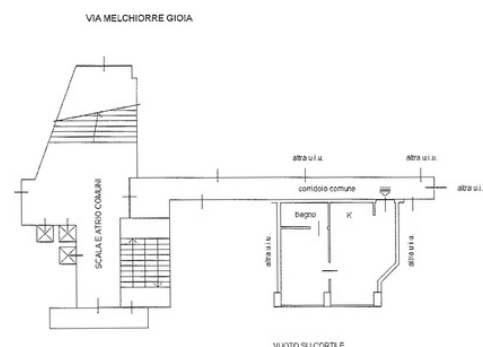


Via Melchiorre Gioia

Rif: T2264



Informazioni	
Prezzo	€ 285.000
Metratura	40 mq
Anno	1950
Piano	Rialzato
Manutenzione	Ristrutturato a nuovo
Camere	1
Cucina	A vista
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 800
Classe Energetica	D - 175 kWh/mqa



Via Melchiorre Gioia – MM Sondrio

In un contesto residenziale elegante degli anni 50, con servizio di portineria mezza giornata e ascensore, proponiamo un affascinante appartamento di 40 mq, situato al piano rialzato. L'immobile ha un'esposizione interna e si compone di un ingresso che conduce alla luminosa zona living con cucina a vista, una confortevole camera da letto e un bagno moderno. Recentemente ristrutturato a nuovo, mai abitato e con estrema attenzione ai dettagli. L'immobile ha finiture di alto livello che combinano design contemporaneo e praticità. Tra i comfort di questa abitazione, troviamo riscaldamento centralizzato, aria condizionata canalizzata, tapparelle elettriche, porte filomuro e una porta blindata, che assicurano un ambiente sicuro e confortevole in ogni momento della giornata. Le pavimentazioni in parquet e ceramica, insieme ai raffinati rivestimenti dei bagni, conferiscono un ulteriore tocco di eleganza.

Prezzo: € 345.000

Certificazione energetica: D – 175 kWh/mqa

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412