

Via Montenapoleone

Rif: T3298



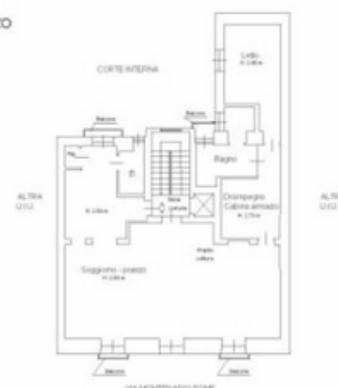
Informazioni	
Prezzo	€ 5.500.000
Metraglia	157 mq
Anno	1950
Piano	terzo
Manutenzione	Ristrutturato a nuovo
Camere	1
Cucina	A vista
Bagni	2
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 11.000
Classe Energetica	E - 156,64 kWh/mqa

Via Montenapoleone.

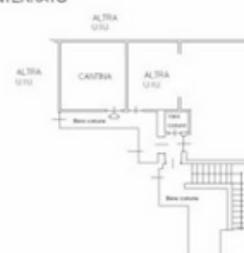
Una residenza esclusiva in una delle zone più prestigiose di Milano, perfetta per chi cerca eleganza, comfort e una posizione senza pari. Nel cuore pulsante del Quadrilatero della Moda Milanese, al piano alto di un elegante palazzo degli anni '50 con ascensore e servizio di portineria mezza giornata, proponiamo una straordinaria residenza di circa 160 mq completamente ristrutturata con materiali di alta qualità e soluzioni di design moderne ed esclusive. L'ingresso, spazioso e raffinato, apre su un luminoso salone doppio con camino a bioetanolo, arricchito da una zona pranzo e una cucina americana perfettamente attrezzata. La zona notte è un'oasi di tranquillità, con una grande cabina armadio walk-in, una camera matrimoniale affacciata sulla silenziosa corte interna e un bagno finestrato rivestito in pregiato marmo. L'abitazione offre anche un secondo bagno, la possibilità di ricavare una seconda camera da letto, due balconcini e un'ampia cantina. Le pavimentazioni in parquet donano calore e eleganza a tutti gli ambienti. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata centralizzata e, per la massima sicurezza, porta blindata, impianto di allarme e un sistema di domotica all'avanguardia che permette di gestire ogni aspetto della casa con facilità e comfort.

Prezzo € 5.500.000 Certificazione Energetica E - 156,64.

PIANO TERZO



PIANO PRIMO INTERRATO



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412