

Via Jacopo dal Verme

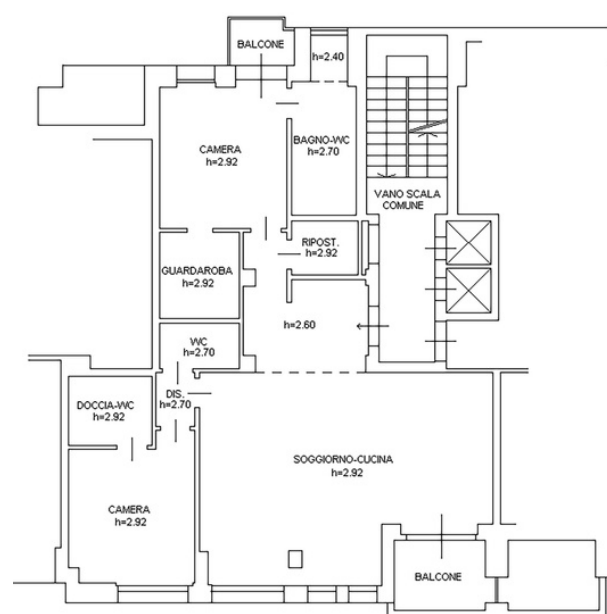
Rif: T3299



Informazioni	
Prezzo	€ 1.390.000
Metratura	130 mq
Anno	1960
Piano	4
Manutenzione	Nuovo
Camere	2
Cucina	A Vista
Bagni	3
Box	Posto auto assegnato a rotazione + poss.tà box
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 4.000
Classe Energetica	B - 121,11 kWh/mqa

PIANO QUARTO

CORTILE COMUNE



- Piazza C. Archinto -

Via Jacopo dal Verme – Isola

In una delle zone più vivaci e ricercate di Milano, con ingresso dalla silenziosa Via Jacopo dal Verme e vista su piazzale Archinto, proponiamo in vendita un'elegante residenza di 130 mq, situata al piano alto di un signorile stabile anni 60, dotato di servizio di portineria per l'intera giornata e doppio ascensore. L'abitazione, luminosa e silenziosa grazie alla doppia esposizione est-ovest, è stata completamente e ristrutturata a nuovo con l'utilizzo di materiali e finiture di alto pregio. Gli ambienti, arredati con gusto contemporaneo e attenzione ai dettagli, verranno venduti chiavi in mano, pronti per essere abitati. L'ingresso si apre su un doppio soggiorno con ampio balcone affacciato sul curato verde di Piazzale Archinto, cucina a vista con piano, schienale e isola in marmo e bagno di cortesia. La zona notte comprende una spaziosa camera padronale con balcone, cabina armadio e bagno en suite con vasca e doccia, oltre a una seconda camera da letto matrimoniale con bagno privato. Completano la proprietà una funzionale zona lavanderia/ripostiglio, una cantina e un solaio, ideali per garantire maggiore comfort e praticità. Dotazioni moderne includono riscaldamento centralizzato con termosifoni, impianto di climatizzazione canalizzato, predisposizione sistema d'allarme e domotica, porta blindata, tapparelle motorizzate, infissi in pvc triplo vetro taglio acustico. Pavimentazioni in parquet, essenza nobile a spina di pesce, bagni in ceramica Porcelanosa e Florim. Posto auto assegnato a rotazione all'interno del contesto. Possibilità di acquistare un box auto all'interno dello stabile.

Prezzo € 1.390.000 Classe energetica B - 121,11 kWh/mqa

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412