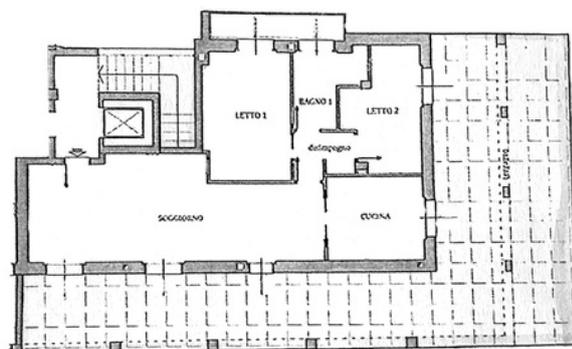


Monza - Via Egidio Osio

Rif: A3106



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.500
Metraglia	120 mq
Anno	2015
Piano	4
Manutenzione	Ottimo
Camere	2
Cucina	abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.600
Classe Energetica	D - 175 kWh/mqa



MONZA Centro Storico – Via Egidio Osio.

In elegante palazzina moderna del 2015, dotata di ascensore, proponiamo prestigioso attico di 95 mq con spettacolare terrazzo di 90 mq, perfetto per vivere momenti di relax o convivialità all'aperto. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo perimetrale, vera estensione della zona living. La cucina è separata e funzionale. La zona notte comprende una camera matrimoniale con balcone privato, una seconda camera singola e un bagno finestrato.

L'immobile si presenta in ottime condizioni e viene proposto completamente arredato, pronto da abitare. Dotazioni di pregio: riscaldamento e aria condizionata canalizzati centralizzati, pavimenti in parquet, porta blindata. Libero dal 1° dicembre 2025. L'appartamento verrà consegnato ritinteggiato, in quanto sono in corso lavori di manutenzione straordinari.

Canone mensile € 1.500 + spese condominiali. Classe energetica D – IPE 175 kWh/m²a

Un attico nel centro storico di Monza, ideale per chi cerca comfort, stile e una grande terrazza da vivere ogni giorno.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412