## **Via Washington**

Rif: A2177







	10/
Via Washington - MM Bo	livar.

In elegante contesto anni '70 con servizio di portineria mattutino e ascensore, proponiamo luminoso bilocale di 40 mq con esposizione esterna. L'appartamento, in perfette condizioni interne, è composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno.

Viene locato completamente arredato con gusto e corredato, pronto per essere abitato.

Dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata, porta blindata e posto bici condominiale. Zona strategica, servita da negozi, mezzi pubblici e a pochi passi dalla metropolitana.

Libero da metà dicembre 2025. Canone mensile: € 1.300,00. Classe energetica E – 87,13 kWh/m²a

Informazioni	
Canone mensile	€ 1.300
Metratura	40 mq
Anno	1970
Piano	2
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	a vista
Bagni	1
Вох	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€1.800
Classe Energetica	E – 87,13 kWh/mqa



