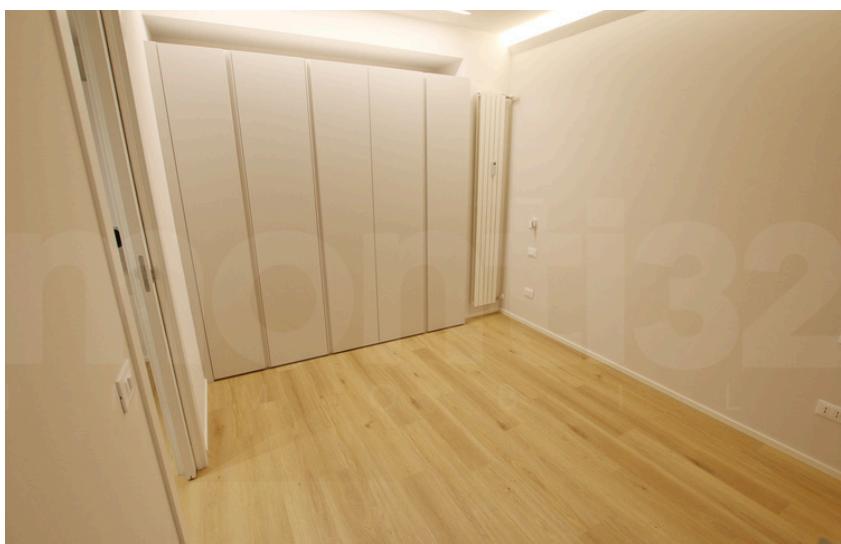


# Via Sebastiano del Piombo

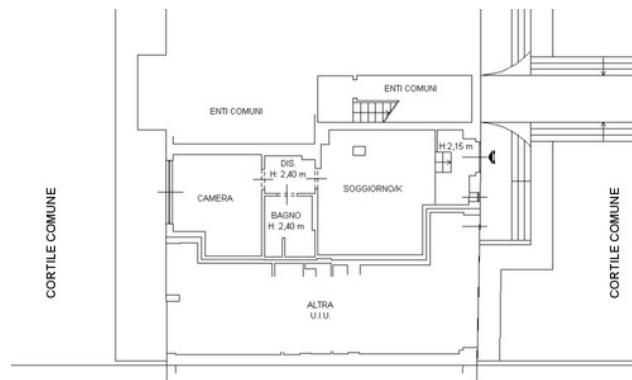
Rif: T2271



Via Sebastiano del Piombo - Via Antonia Pozzi

Nel prestigioso quartiere della Vecchia Fiera, a pochi passi dalla tangenziale ovest, proponiamo un luminoso bilocale di 60 mq completamente ristrutturato, situato in un palazzo anni '60 dotato di servizio di portineria mezza giornata. L'immobile, caratterizzato da una doppia esposizione e da un comodo doppio ingresso, sia indipendente direttamente dallo spazio verde antistante che dalla scala condominiale, si compone di: ingresso, zona living con cucina a vista arredata inclusa, camera da letto matrimoniale e bagno. Dotazioni: riscaldamento centralizzato con radiatori, aria condizionata, sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC), porta blindata e pavimentazione in parquet. Prezzo € 315.000 - Classe energetica C – 89,76 kWh/m<sup>2</sup> anno

Informazioni	
<b>Prezzo</b>	€ 315.000
<b>Metratura</b>	60 mq
<b>Anno</b>	1960
<b>Piano</b>	Terra
<b>Manutenzione</b>	Nuovo
<b>Camere</b>	1
<b>Cucina</b>	a vista
<b>Bagni</b>	1
<b>Box</b>	Nessuno
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato
<b>Spese condominiali</b>	€ 1.200
<b>Classe Energetica</b>	C - 89,76 kWh/mqa



**monti32**  
IMMOBILI

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it) +39 02 4984412