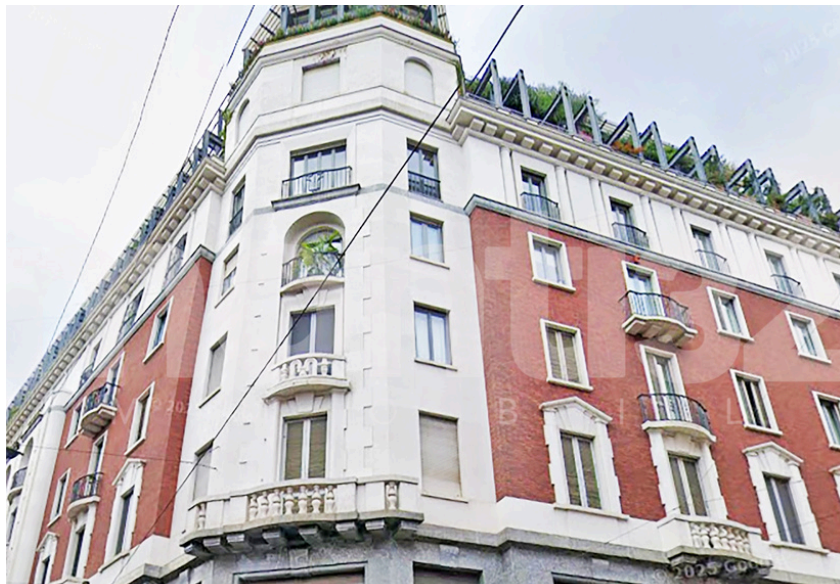
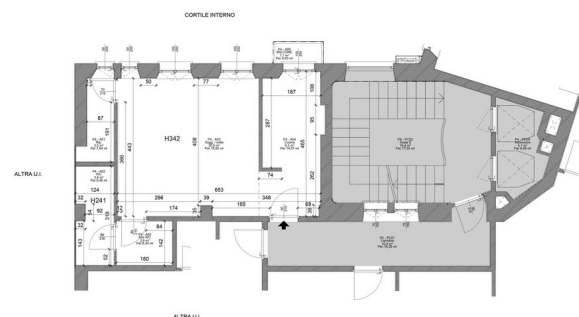


Via San Giovanni Sul Muro

Rif: A140



Informazioni	
Canone mensile	€ 1500
Metratura	40 mq
Anno	1900
Piano	4
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	Semi Abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 2000
Classe Energetica	E - 141,13 kWh/mqa



Via San Giovanni Sul Muro – Cairolì

In un elegante stabile d'epoca, dotato di servizio di portineria attivo per l'intera giornata e ascensore, proponiamo un affascinante e ampio monolocale di circa 40 mq, completamente ristrutturato e finemente arredato, completo di tutti gli elettrodomestici. L'abitazione si apre su un luminoso e generoso ambiente giorno/notte, elegantemente organizzato con area living, divano e divano letto. La cucina, separata e funzionale, affaccia su un grazioso balcone interno. Completano la proprietà una spaziosa cabina armadio ad uso ripostiglio, un bagno con doccia in bisazza e una pratica zona lavanderia con lavasciuga, direttamente collegata al bagno. L'affaccio sulla tranquilla corte interna assicura assoluta silenziosità e massima privacy. Le finiture comprendono pavimentazione in parquet, aria condizionata e riscaldamento centralizzato, in un perfetto equilibrio tra il fascino storico dell'edificio e il comfort contemporaneo. Richiesta garanzia pari a 12 mensilità di canone. Canone annuo: € 18.000 + spese condominiali Classe energetica: E - 141,13 kWh/m²a

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412