

# Piazza Wagner

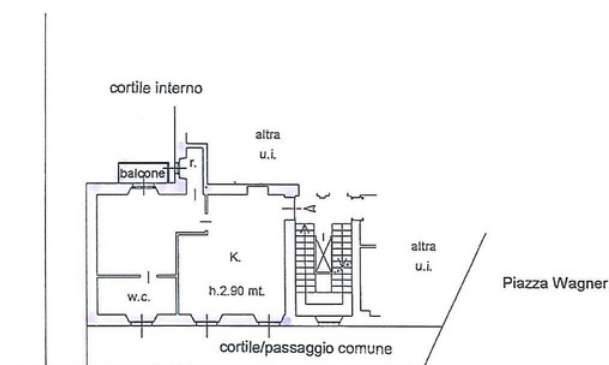
Rif: A2201



Piazza Wagner

Perfetta per chi desidera vivere nel cuore di Milano, a pochi passi da Corso Vercelli e dai principali servizi, proponiamo silenzioso appartamento ristrutturato di 64 mq, in doppia esposizione interna all'interno di uno stabile d'epoca con servizio di portineria e ascensore. L'appartamento si apre su una zona giorno con cucina a vista arredata, seguita da una camera matrimoniale con bacone, un bagno finestrato e un ripostiglio. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata e porta blindata. Pavimentazioni in ceramica. Canone mensile € 1.250,00 + spese condominiali. Classe energetica G – 175 kWh/m<sup>2</sup>a

| Informazioni       |                 |
|--------------------|-----------------|
| Canone mensile     | € 1.250         |
| Metraglia          | 64 mq           |
| Anno               | 1900            |
| Piano              | 1               |
| Manutenzione       | Ristrutturato   |
| Camere             | 1               |
| Cucina             | a vista         |
| Bagni              | 1               |
| Box                | Nessuno         |
| Riscaldamento      | Autonomo        |
| Spese condominiali | € 2.000         |
| Classe Energetica  | G – 175 kWh/mqa |



**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412