

# Via Piero Capponi

Rif: A2202



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.500
Metraglia	75 mq
Anno	1960
Piano	1
Manutenzione	Ottime condizioni
Camere	1
Cucina	semi abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 4.200
Classe Energetica	E - 173,29 kWh/mqa

Via Piero Capponi – Pagano.

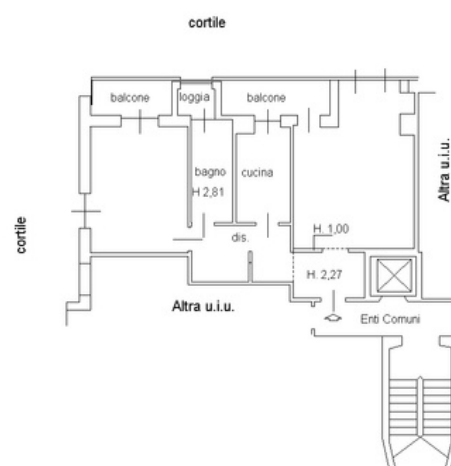
In una delle zone residenziali più prestigiose e ricercate di Milano, proponiamo luminoso e silenzioso bilocale di 75 mq con gradevole affaccio sul verde del Parco Pallavicino. L'immobile è inserito in un elegante stabile signorile degli anni '60, dotato di servizio di portineria attivo per l'intera giornata e ascensore.

L'appartamento, completamente e finemente arredato, si compone di ingresso, ampio soggiorno con accesso al balcone, cucina, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno finestrato con box doccia. Le condizioni interne sono ottime.

Completano la proprietà il riscaldamento centralizzato, l'aria condizionata e la porta blindata.

Per maggiore sicurezza, le finestre sono tutte dotate di inferriate con chiave e tapparelle elettriche. Le dotazioni dell'appartamento comprendono ampie armadiature, 2 Smart TV 55 pollici, lavatrice, lavastoviglie e forno a microonde.

Canone mensile € 1.500. Certificazione energetica E - 173,29



**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412