

# Via Rasori

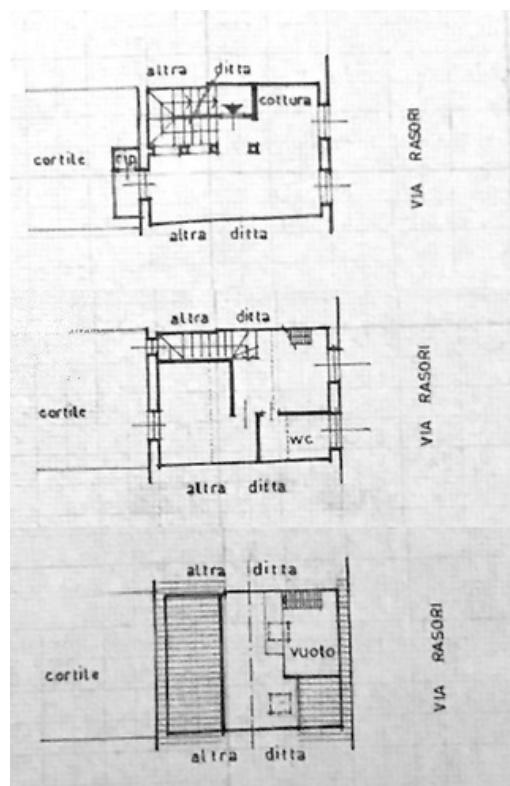
Rif: T3310



Via Rasori – MM Pagano

In un deliziosa palazzina d'epoca indipendente cielo - terra, dotata di servizio di portineria mattutino, proponiamo luminosa abitazione di 80 mq distribuiti su tre livelli, in doppia esposizione, e collegati da una scala interna. L'ingresso conduce alla zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone con zona lavanderia/ripostiglio esterna. Al secondo livello, camera da letto con piccola zona studio e un bagno. Al terzo livello soppalcato, studio/cameretta/guardaroba. L'immobile, in buone condizioni interne, è dotato di riscaldamento centralizzato, porta blindata e pavimentazioni in parquet e ceramica. La posizione è strategica: parchi, scuole, mezzi pubblici, a pochi passi dalla metropolitana e dai negozi di Corso Vercelli. Prezzo € 770.000,00 Classe energetica: F - 177,60 kWh/m<sup>2</sup>a

Informazioni	
Prezzo	€ 770.000
Metratura	80 mq
Anno	1900
Piano	1+2+3
Manutenzione	Buono
Camere	2
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.000
Classe Energetica	F - 177,60 kWh/mqa



**monti32**  
IMMOBILI

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it) +39 02 4984412