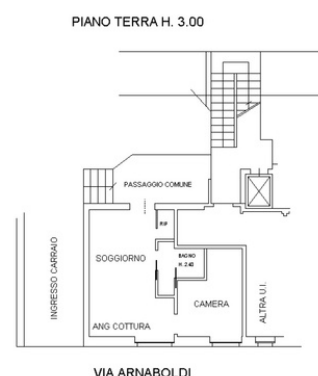


Via Alessandro Arnaboldi

Rif: T2255



Informazioni	
Prezzo	€ 198.000
Metratura	35 mq
Anno	1970
Piano	R
Manutenzione	Nuovo
Camere	1
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 1.320
Classe Energetica	D - 211 kWh/mqa



Via Alessandro Arnaboldi.

A pochi passi dal vivace centro commerciale Portello, proponiamo un delizioso bilocale di 35 mq completamente ristrutturato e mai abitato, situato al piano rialzato di un contesto degli anni '70. Questo appartamento è perfetto per chi cerca un ambiente moderno e accogliente. L'ingresso si apre sulla zona living con cucina a vista, la camera da letto matrimoniale è dotata di una pratica cabina armadio, mentre il bagno, elegante e funzionale, è completo di doccia. La soluzione è completamente arredata; il soggiorno è dotato di un comodo divano letto, perfetto per ospiti occasionali. È presente un ripostiglio già predisposto con attacchi per la lavatrice, per una maggiore praticità. Riscaldamento centralizzato con radiatori e aria condizionata garantiscono un comfort ottimale in ogni stagione. Grazie all'ottimo isolamento termoacustico, con infissi Schuco 82 triplo vetro in PVC, tapparelle in metallo e cassonetti coibentati, potrai godere di un ambiente tranquillo e silenzioso. Le pavimentazioni in parquet aggiungono un tocco di calore e stile. Prezzo € 198.000. Certificazione energetica D - 211 kWh/mqa.

Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili www.monti32.it

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412