

# Via Antonio Stradivari

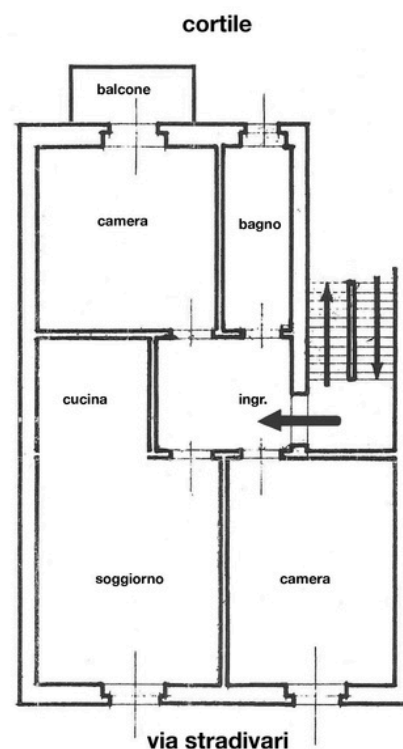
Rif: T3312



VVia Antonio Stradivari – Buenos Aires.

Nel vivace e multiculturale quartiere di Corso Buenos Aires, una delle principali vie dello shopping Milanese con numerosi negozi, marchi internazionali, ristoranti e locali, proponiamo in vendita luminosa abitazione di 90 mq situata all'interno di un prestigioso stabile d'epoca degli anni '20. L'edificio, dotato di servizio di portineria e ascensore, presenta parti comuni recentemente rinnovate. L'appartamento, caratterizzato da doppia esposizione, è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato, balcone. Completano la proprietà cantina e solaio. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, con possibilità di personalizzazione, e conserva soffitti alti e finiture d'epoca che ne valorizzano il fascino. Dotazioni: riscaldamento centralizzato, porta blindata e posto bici nello stabile. Prezzo € 540.000 Classe energetica F – 175 kWh/m<sup>2</sup> anno

Informazioni	
Prezzo	€ 540.000
Metratura	90 mq
Anno	1920
Piano	1
Manutenzione	buono
Camere	2
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.000
Classe Energetica	GF- 175 kWh/mqa



**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412