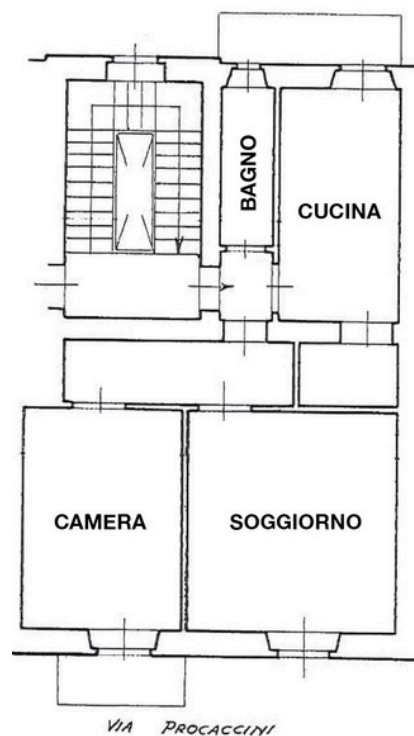


Via Procaccini

Rif: A2206



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.600
Metratura	81 mq
Anno	1930
Piano	3
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	abitabile
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 1.980
Classe Energetica	E - 103,42 kWh/mqa



Via Procaccini – Sempione

Nel cuore di una delle zone più dinamiche e richieste di Milano, a pochi passi da Corso Sempione, Arco della Pace e CityLife, proponiamo in locazione un luminoso bilocale di 81 mq. L'appartamento è situato al terzo piano di un signorile stabile degli anni '30 dotato di ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è caratterizzato da una piacevole doppia esposizione che garantisce luminosità in tutti gli ambienti. Caratterizzato da una piacevole doppia esposizione, si compone di ingresso, soggiorno confortevole, cucina abitabile arredata con balcone, camera matrimoniale con balcone, bagno, ripostiglio. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e conserva dettagli di grande charme come il parquet e le originali porte e marmette d'epoca. Porta blindata e riscaldamento centralizzato. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: un contesto vivace e autentico, perfettamente collegato al centro ma con un'atmosfera di quartiere, ricca di ristoranti, bistrot, locali e servizi di ogni genere. La zona è ottimamente collegata con il resto della città grazie alla vicinanza di mezzi di superficie e metropolitane. Canone mensile € 1600 + spese condominiali. Classe energetica E - 103,42 kWh/mq anno.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412