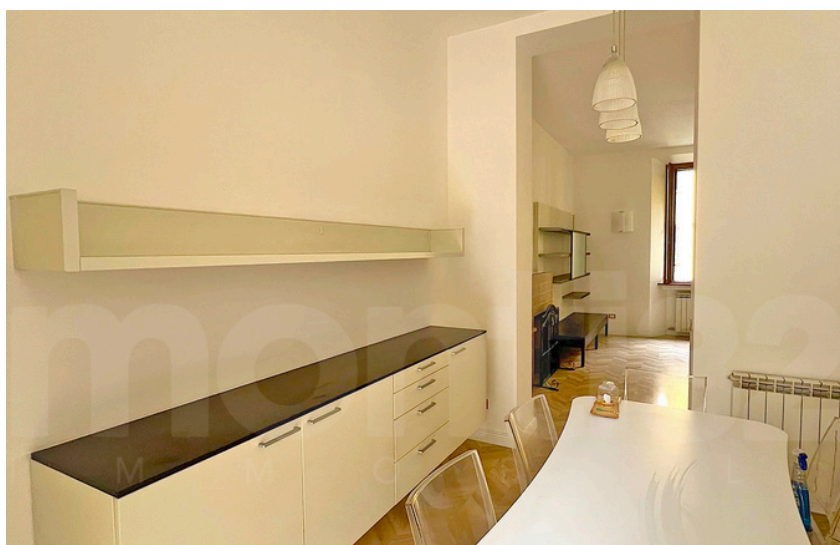


# Via Costanza

Rif: A3113



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.600
Metraglia	85 mq
Anno	1900
Piano	1
Manutenzione	Ottimo
Camere	2
Cucina	semi abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 2.600
Classe Energetica	G - 175 kWh/mqa

Via Costanza – zona Washington

In contesto d'epoca dei primi del '900, privo di ascensore, proponiamo in locazione un appartamento di 85 mq con doppia esposizione. L'immobile è composto da: ingresso, luminoso soggiorno con camino e zona pranzo, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, studio/cabina armadio/cameretta e bagno. Completa la proprietà una cantina. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne ed è completamente arredato. Dotato di riscaldamento autonomo, porta blindata e pavimentazione in parquet. Disponibile da agosto 2026. Canone mensile: € 1.600,00 oltre spese condominiali. Classe energetica G – 175 kWh/m<sup>2</sup>a.

**monti32**  
I M M O B I L I

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412