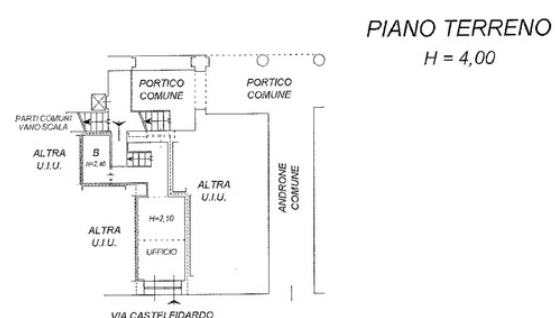


# Via Castelfidardo

Rif: UT203



Informazioni	
Prezzo	€ 290.000
Metratura	50 mq
Anno	1900
Piano	Terra + soppalco
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	cucinino a vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 1.500
Classe Energetica	D - kWh/mqa



Brera – Via Castelfidardo

Nel cuore di Brera, all'interno di un elegante contesto d'epoca con servizio di portineria, proponiamo esclusivo loft di circa 50 mq disposto su due livelli, caratterizzato da grande luminosità e doppia esposizione. L'immobile, con ingresso indipendente dal tranquillo cortile interno e accatastato A/10 (uso ufficio), si compone di due ampi ambienti, zona cucina e bagno. Completamente rifinito con materiali di pregio, presenta pavimentazioni in parquet, scale in ferro e soppalchi in cristallo, bagno in Bisazza e illuminazione di design, elementi che conferiscono all'ambiente uno stile moderno ed elegante. Ottime le condizioni interne. Dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata e porta blindata. Prezzo € 290.000 Classe energetica D – 354,63 kWh/m<sup>2</sup> anno

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412