

# Via Sant'Agnese - Giardino Calderini

Rif: A2207

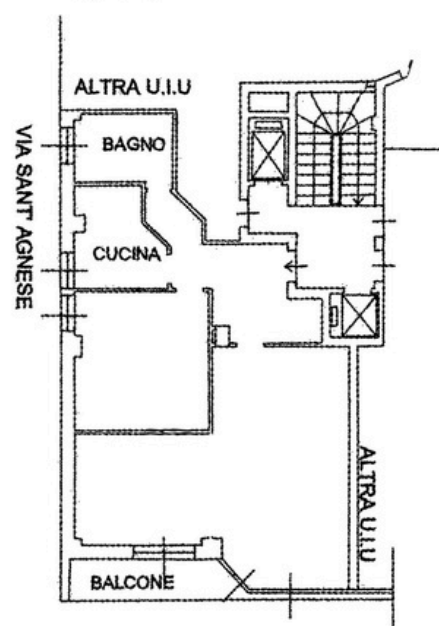


Giardini Calderini – Via Sant'Agnese MM Cadorna

In contesto signorile degli anni '50 dotato di servizio di portineria e ascensore, proponiamo in locazione un luminoso bilocale di 80 mq, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione esterna. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucinotto, spaziosa camera da letto, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è parzialmente arredato con cucina, camera da letto e lavatrice in bagno. Dispone di riscaldamento centralizzato, aria condizionata, porta blindata e pavimentazione in marmo. Canone mensile € 1.950,00 oltre spese condominiali. Classe energetica E -158,08 kWh/m<sup>2</sup> anno.

Informazioni	
Canone mensile	€ 1.950
Metratura	80 mq
Anno	1950
Piano	2
Manutenzione	Buono
Camere	1
Cucina	cucinotto
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.600
Classe Energetica	E - 158,08 kWh/mqa

## PIANO SECONDO H=2,90



CORTILE

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412