

# Viale Cassiodoro

Rif: A2208

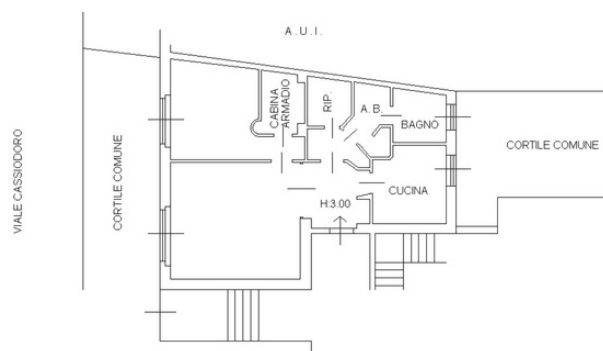


Informazioni	
Canone mensile	€ 1.750
Metraglia	90 mq
Anno	1940
Piano	R
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	Abitabile
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.600
Classe Energetica	F- 247,78 kWh/mqa

Viale Cassiodoro – Zona Domodossola

In un elegante contesto d'epoca degli anni '40, dotato di ascensore e servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in locazione un luminoso appartamento di circa 90 mq, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione e situato al piano rialzato. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una delle zone più richieste di Milano, ben collegata e ricca di servizi, senza rinunciare al fascino delle abitazioni d'epoca. L'immobile si compone di un ingresso accogliente, un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile, una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno finestrato completo di vasca e doccia e una comoda zona lavanderia. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne ed è completamente arredato, pronto per essere abitato. Tra le dotazioni troviamo riscaldamento centralizzato, porta blindata, aria condizionata e pregiate finiture con pavimenti in parquet e ceramica.

Canone mensile: € 1.750,00 oltre spese condominiali. Classe energetica F – 247,78 kWh/m<sup>2</sup>a.



**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412