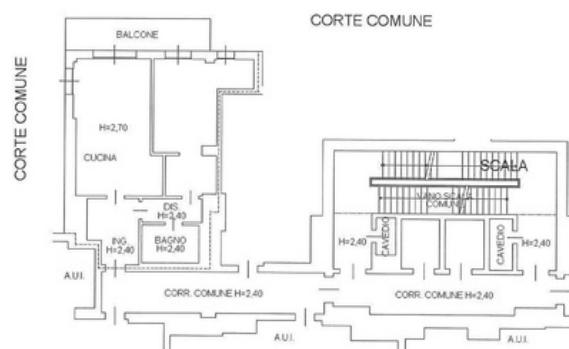


Via Principe Eugenio

Rif: T2279



Informazioni	
Prezzo	€ 670.000
Metratura	75 mq
Anno	2023
Piano	6
Manutenzione	Nuovo
Camere	1
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	posto auto a parte
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 2.500
Classe Energetica	A2 - 67,92 kWh/mqa



Via Principe Eugenio.

Situato a un piano alto dell'esclusiva residenza Principe, prestigioso progetto del 2023 firmato dallo Studio Marco Piva, questo luminoso appartamento di 75 mq offre un'esperienza abitativa contemporanea all'insegna del comfort e dell'eleganza. Il complesso garantisce un elevato livello di servizi grazie al concierge attivo 24 ore su 24 e ai doppi ascensori. L'appartamento, nuovo e mai abitato, gode di un'eccellente luminosità naturale e si distingue per finiture di pregio e spazi perfettamente distribuiti. L'ingresso conduce all'ampia zona living con cucina a vista completamente arredata con mobili Ernesto Meda ed elettrodomestici AEG, affacciata su una spaziosa balconata. La zona notte comprende una camera matrimoniale con angolo scrivania e un elegante bagno. Completano le dotazioni il riscaldamento centralizzato a soffitto, l'aria condizionata canalizzata, la porta blindata. L'immobile inoltre è dotato di domotica, il videocitofono e le raffinate pavimentazioni in parquet. La proprietà include una cantina ed è possibile acquistare, con prezzo a parte, un comodo posto auto coperto. Principe rappresenta un nuovo modello di architettura urbana sostenibile in una posizione strategica della città di Milano. I residenti possono usufruire di una gamma completa di servizi esclusivi, tra cui area fitness, spazio coworking, meeting room, spa, area dedicata ai bambini e uno spettacolare rooftop panoramico arredato utilizzabile per eventi privati. Il complesso è inoltre dotato di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica destinata alle parti comuni. Prezzo € 670.000 - Classe energetica A2 - 67,92 kWh/m² anno.

Una soluzione abitativa esclusiva, ideale per chi desidera vivere in un contesto moderno, sostenibile e ricco di servizi.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412