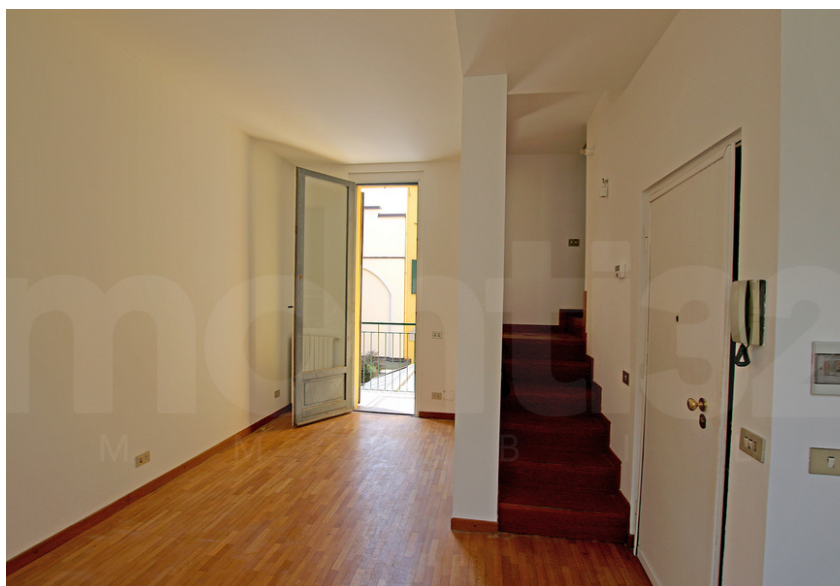


Via Rasori

Rif: T3310



Via Rasori – MM Pagano

In contesto d'epoca con servizio di portineria al mattino, proponiamo in vendita una luminosa abitazione di circa 70 mq, caratterizzata da una piacevole doppia esposizione.

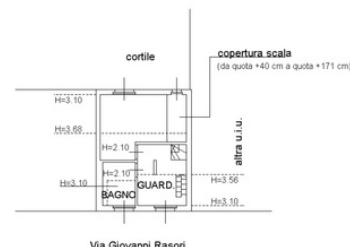
L'appartamento, disposto su due livelli collegati da una comoda scala interna e in buone condizioni manutentive, si distingue per l'ingresso indipendente. Al primo livello troviamo un'accogliente zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone. Il piano superiore ospita la camera da letto matrimoniale, una pratica zona studio, il bagno e un ampio locale in quota, ideale come guardaroba o ripostiglio. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, porta blindata e finiture con pavimentazioni in parquet e ceramica. La posizione è particolarmente ricercata: nelle immediate vicinanze di Corso Vercelli e a pochi passi dalla fermata MM Pagano, è servita da numerosi negozi, servizi e mezzi pubblici, offrendo tutti i vantaggi di vivere in una delle zone più apprezzate della città. Prezzo: € 699.000 Classe energetica: F -177,60 kWh/m² anno.

Informazioni	
Prezzo	€ 699.000
Metratura	70 mq
Anno	1900
Piano	1 + 2 + soppalco
Manutenzione	Buono
Camere	1
Cucina	vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 3.000
Classe Energetica	F - 177,60 kWh/mqa

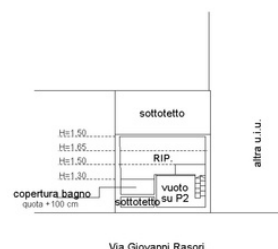
PIANO PRIMO
H = 3.14



PIANO SECONDO



PIANO SOPPALCO



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412