

Via San Vittore

Rif: A142



Via San Vittore – Sant'Ambrogio

Nel cuore di una delle zone più prestigiose e ricercate di Milano, a pochi passi da Sant'Ambrogio e da Conciliazione, in un elegante contesto d'epoca dei primi del '900 con servizio di portineria, proponiamo in locazione un ampio monolocale di circa 50 mq, completamente arredato e caratterizzato da una piacevole doppia esposizione.

La zona, particolarmente esclusiva e ricca di fascino, è apprezzata per l'eleganza dei suoi palazzi storici, l'atmosfera riservata e la comodità dei collegamenti.

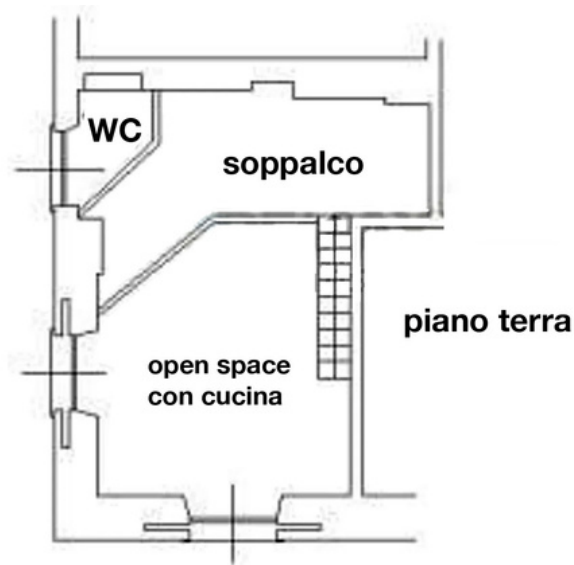
L'appartamento si compone di una zona giorno/notte open space con cucina a vista, bagno finestrato e un pratico soppalco, ideale come studio o piccola zona notte.

L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata e pavimentazione in parquet.

Una soluzione raccolta e funzionale, ideale per chi desidera vivere in un contesto di charme nel cuore di Milano, in una delle sue aree più esclusive.

Canone mensile: € 1.350 + spese condominiali. Certificazione energetica C - 151,88

Informazioni	
Canone mensile	€ 1.350
Metratura	50 mq
Anno	1900
Piano	terra
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 2.160
Classe Energetica	C -151,88 kWh/mqa



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412