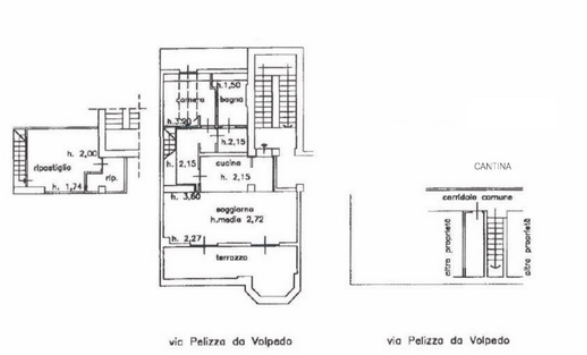
Via Pellizza da Volpedo

Rif: A3117





Informazioni	
Canone mensile	€ 1.900
Metratura	100 mq
Anno	1900
Piano	4
Manutenzione	buono
Camere	2
Cucina	vista
Bagni	2
Box	nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 1.500
Classe Energetica	G - 175 kWh/mqa



Via Pellizza da Volpedo – Fiera / CityLife

In una delle zone più apprezzate e strategiche di Milano, a pochi passi dal quartiere CityLife, proponiamo in locazione una particolare e luminosa mansarda di circa 100 mq situata all'ultimo piano, senza ascensore, di un elegante stabile d'epoca dei primi del '900. L'abitazione, caratterizzata da un piacevole affaccio esterno, si sviluppa su due livelli e offre una distribuzione degli spazi funzionale e originale.
Al primo livello troviamo ingresso, zona giorno con camino, cucina a vista, e accesso diretto al terrazzino, camera da letto, bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. Una scala interna conduce al soppalco, dove è stata ricavata una seconda zona notte oltre a un secondo bagno con doccia. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è arredato. La dotazione comprende riscaldamento autonomo, aria condizionata, porta blindata e una comoda cantina. Le pavimentazioni sono in parquet e ceramica. Il quartiere Fiera – CityLife combina la tranquillità di una zona residenziale con la comodità di avere a portata di mano negozi, ristoranti, servizi e importanti collegamenti con il resto della città - M1 Amendola-Fiera e dalla M5 Tre Torri, oltre a diverse linee di superficie – che permettono di raggiungere rapidamente il centro e le principali aree di Milano. Una posizione ideale quindi sia per professionisti che lavorano in città sia per chi desidera vivere in un quartiere dinamico, ben servito e in continua evoluzione, a pochi minuti dal centro. Canone mensile € 1.900 + spese condominiali. Classe energetica G – 175

monti32 IMMOBILI

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412