

Via Buonarroti

Rif: T2281



Via Buonarroti – MM Wagner

Esclusivo attico di 65 mq con splendido terrazzo piantumato sovrastante di 35 mq, situato all'ultimo piano di un recente corpo interno di un palazzo d'epoca con servizio di portineria mezza giornata.

La proprietà, luminosa, silenziosa e caratterizzata da grande privacy, si sviluppa su due livelli. Al secondo piano si accede direttamente all'ampia zona living con cucina a vista, seguita dalla camera da letto matrimoniale, dotata di un ampio e piacevole balcone piantumato, e un bagno finestrato. Una scala interna conduce al piano superiore, dove troviamo un disimpegno/ripostiglio con accesso diretto allo splendido terrazzo sovrastante di 35 mq, piantumato e ideale per momenti di relax all'aperto.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, con travi a vista presenti in tutta la casa, finiture di pregio e viene proposto completamente arredato.

Completano la proprietà: riscaldamento autonomo, aria condizionata, porta blindata, impianto di allarme, videocitofono, pavimentazione in parquet.

Una soluzione esclusiva e ricercata, ideale per chi desidera vivere in una zona elegante e servita, a pochi passi dalla MM Wagner, con il privilegio di uno spazio esterno di rara reperibilità.

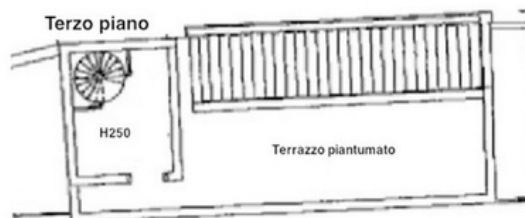
Prezzo € 700.000 Classe energetica F -175 kWh/m² anno

Informazioni	
Prezzo	€ 700.000
Metratura	80 mq
Anno	1920
Piano	2 + 3
Manutenzione	Ristrutturato
Camere	1
Cucina	A vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 1.200
Classe Energetica	F - 175 kWh/mqa

Secondo piano



Terzo piano



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412