

Arese - Piazza dello Sport

Rif: T5115



ARESE - PIAZZA DELLO SPORT

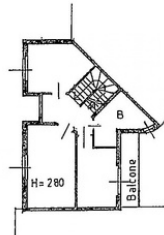
In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita una villetta a schiera di circa 180 mq, edificata negli anni '90, con giardino privato di circa 70 mq. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è caratterizzata da ambienti ampi e ben distribuiti. Al piano terra troviamo l'ingresso, un luminoso salone, una cucina abitabile, un bagno e l'accesso diretto al giardino privato, ideale per godere di uno spazio esterno nella bella stagione. Al piano primo sono presenti tre camere da letto e un secondo bagno. Il piano sottotetto ospita invece un comodo studio/locale hobby, un terrazzino e un locale lavanderia, offrendo ulteriori spazi versatili da utilizzare secondo le proprie esigenze. L'abitazione si presenta in buone condizioni interne ed è dotata di riscaldamento autonomo, pavimentazione in parquet e impianto di allarme. Completano la proprietà una cantina e un ampio box doppio, particolarmente comodo grazie all'accesso diretto all'abitazione. Una soluzione ideale per una famiglia alla ricerca di una casa indipendente e spaziosa, con giardino privato e ampi ambienti distribuiti su più livelli, in una posizione residenziale e comoda per raggiungere Milano e i principali servizi. Prezzo richiesto: € 495.000. Classe energetica G - EP 175.

Informazioni	
Prezzo	€ 495.000
Metratura	180 mq
Anno	1991
Piano	T + 1 + 2
Manutenzione	Buono
Camere	4
Cucina	abitabile
Bagni	2
Box	doppio
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 1.000
Classe Energetica	G - 175 kWh/mqa

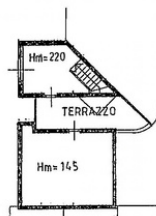
PIANO SEMINTERRATO



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO SOTTOTETTO



PIANO TERRA



monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412