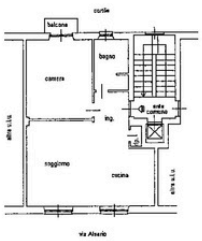
Via Alserio

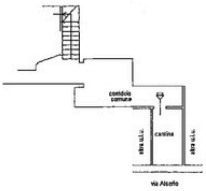
Rif: T2280

Informazioni	
Prezzo	€ 560.000
Metratura	75 mq
Anno	1970
Piano	4
Manutenzione	Ristrutturato
Camere	a
Cucina	A vista
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.500
Classe Energetica	E - 166,38 kWh/mqa

PIANO QUARTO
H=2,95



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
H=2,30



Via Alserio – Isola

Nel cuore del vivace quartiere Isola, una delle zone più dinamiche e richieste di Milano, dove il fascino delle botteghe storiche incontra locali alla moda, ristoranti e l'architettura contemporanea dei moderni grattacieli. Un contesto residenziale particolarmente apprezzato, ottimamente servito e ben collegato grazie alla vicinanza delle fermate metropolitane Zara (M3/M5) e Isola (M5).
Al piano alto di un contesto degli anni '70 dotato di ascensore, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 75 mq, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione.
L'immobile è stato completamente ristrutturato a nuovo circa 5 anni fa e viene proposto arredato, con ambienti funzionali e ben distribuiti. L'ingresso conduce all'ampio living con cucina a vista, che offre la possibilità di essere eventualmente separata dalla zona giorno e di essere ripristinata come cucina abitabile. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone, oltre a un bagno finestrato e a un pratico ripostiglio/lavanderia. Completa la proprietà una cantina.
L'appartamento dispone inoltre di riscaldamento centralizzato con elementi radianti, aria condizionata, porta blindata e pavimentazione in parquet.
Prezzo richiesto € 560.000 Classe energetica E – 166,38 kWh/m² anno

monti32
IMMOBILI
Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412