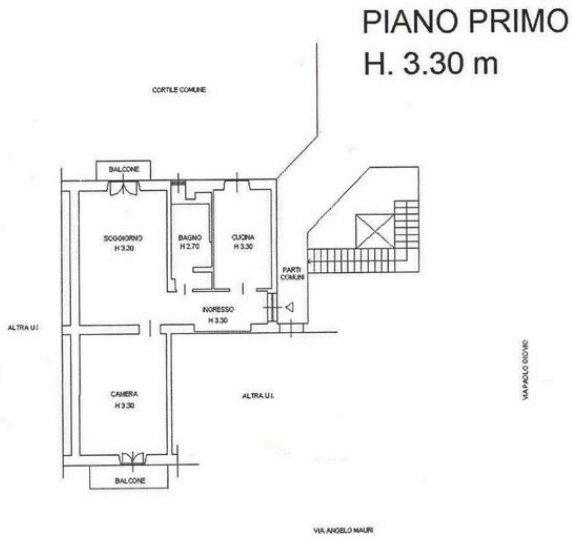
Via Paolo Giovio

Rif: A2216





Informazioni	
Canone mensile	€ 1.450
Metratura	78 mq
Anno	1930
Piano	1
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	abitabile
Bagni	1
Box	nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.600
Classe Energetica	G - 175 kWh/mqa



VIA PAOLO GIOVIO – MM CONCILIAZIONE

In elegante contesto d'epoca degli anni 30 dotato di ascensore, proponiamo in locazione un ampio bilocale di circa 78 mq, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione e da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile arredata, camera matrimoniale con balcone e bagno finestrato. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e conserva il fascino e le finiture originali dell'epoca, tra cui gli alti soffitti di 3,30 metri, le porte interne e gli stucchi decorativi. Completano la proprietà pavimentazioni in parquet, porta blindata, riscaldamento centralizzato e aria condizionata. La posizione è particolarmente apprezzata per il suo carattere elegante e residenziale, a pochi passi da Corso Vercelli, con i suoi numerosi negozi, servizi e attività commerciali. Ottimi i collegamenti con i mezzi pubblici, grazie alla vicinanza della fermata MM1 Conciliazione, che consente di raggiungere comodamente il centro città. Canone mensile € 1.450 + spese condominiali. Classe energetica G – IPE 175.

monti32
IMMOBILI
Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412